TEHNILISE JÄRELEVALVE AMET

Energiamärgised ja järelevalve

Riina Tamm
Ehitusosakonna peaspetsialist

30.01.2018

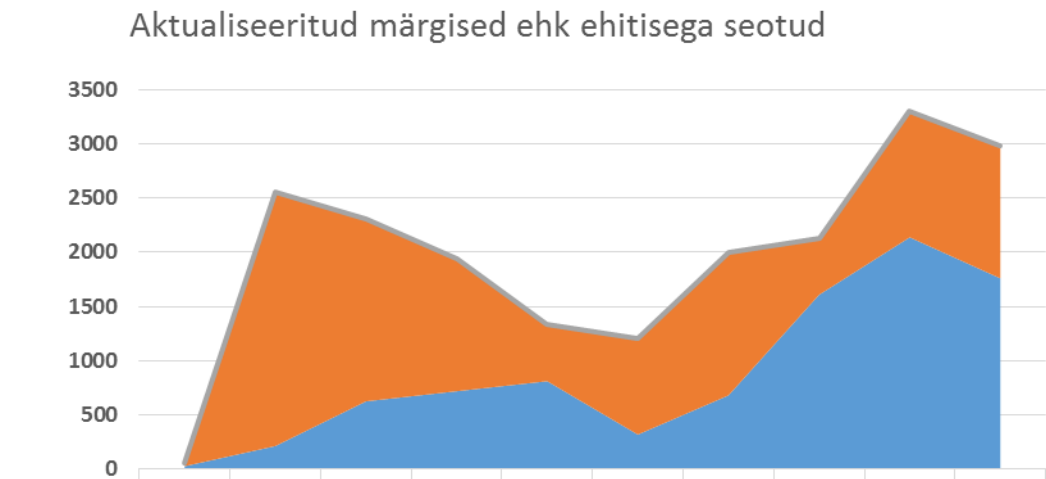
Teemad:

- Energiamärgised 2017
- Energiamärgiste järelevalve 2017
- Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused
- 2018 väljakutsed ja plaanid

Teemad:

- Energiamärgised 2017
- Energiamärgiste järelevalve 2017
- Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused
- 2018 väljakutsed ja plaanid

Energiamärgised 2017

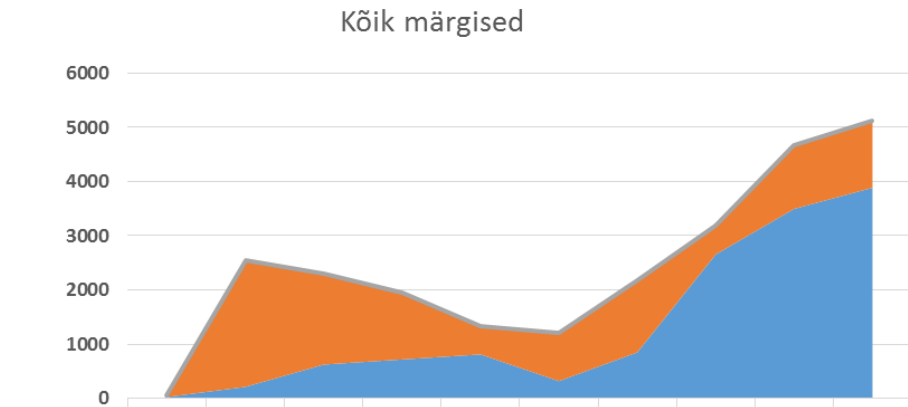


	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
KEK	27	2339	1683	1222	521	883	1315	525	1167	1224
ETA	25	211	624	717	810	317	679	1607	2138	1759
Kokku	52	2551	2308	1940	1335	1200	1994	2132	3305	2983

Hoonetega seotud energiamärgiseid on 16817.

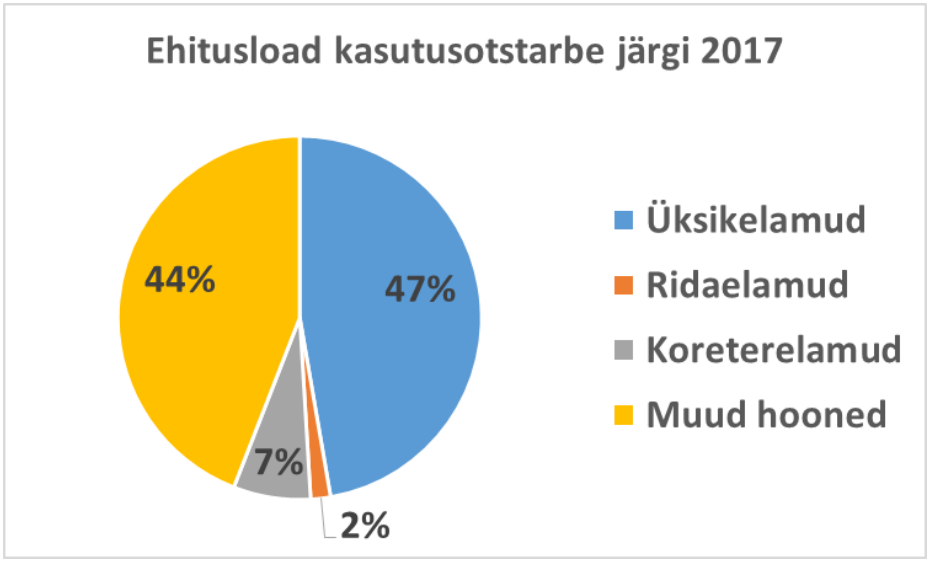
EHR-i on kantud 24543 energiamärgist.

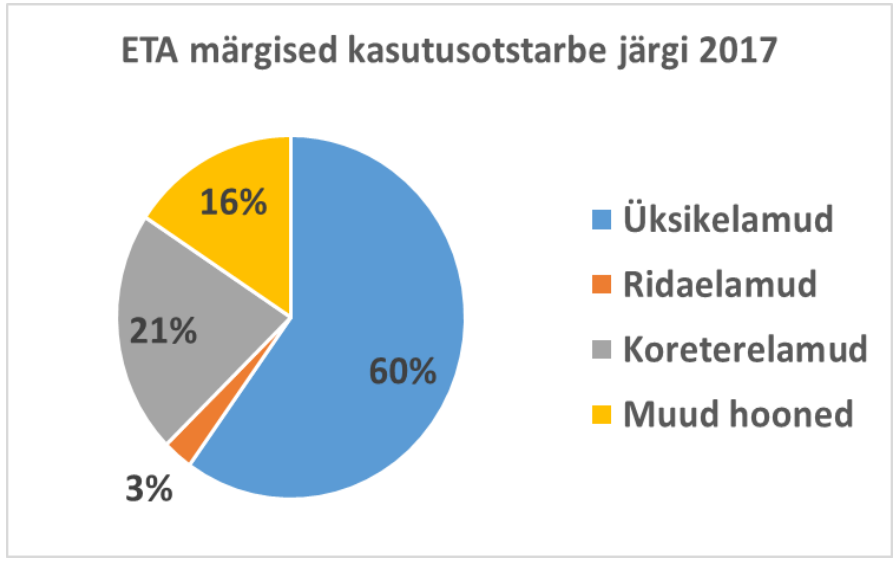
Ehitisega sidumata märgiseid on EHR-is ~7700



	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
KEK	27	2339	1683	1222	521	890	1336	527	1167	1229
ETA	25	211	624	717	810	318	849	2656	3497	3888
Kokku	52	2551	2308	1940	1335	1208	2185	3183	4664	5117

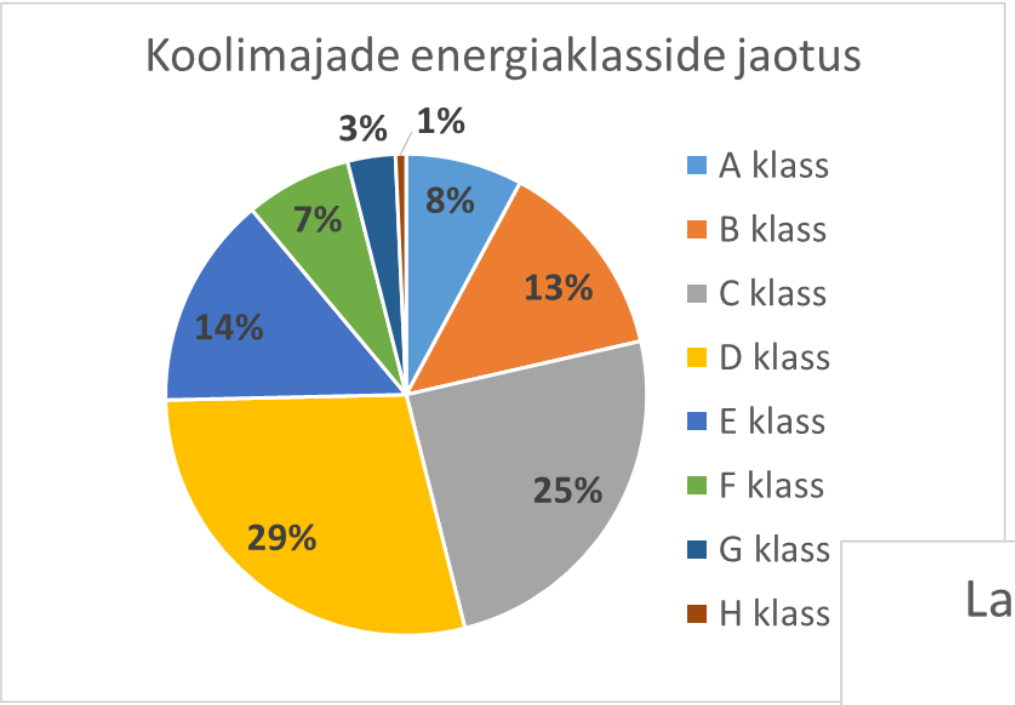
Ehitusload 2017



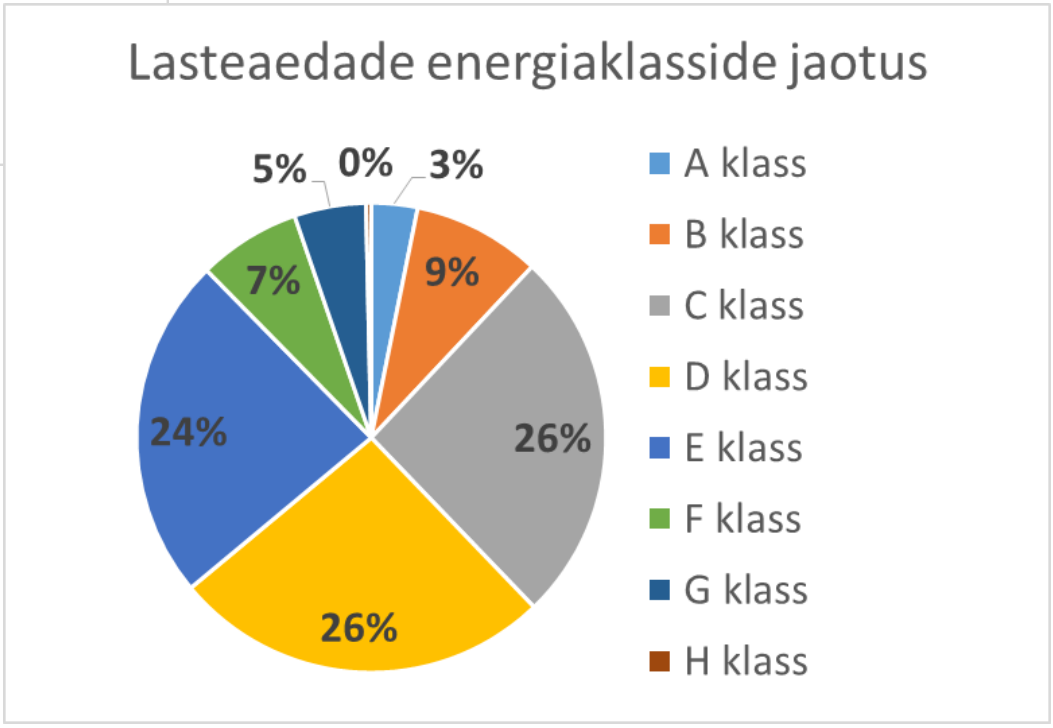


2017 väljastati hoonetele ehituslubasid kokku - 5346 tk
2017 väljastati ETA märgiseid kokku – 3888 tk

Koolid ja lasteaiad



Koolimajadele on väljastatud 280 energiamärgist, neist 244 aastatel 2016-2017



Lasteaedadele on väljastatud 283 energiamärgist, neist 258 aastatel 2016-2017

Teemad:

- Energiamärgised 2017
- Energiamärgiste järelevalve 2017
- Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused
- 2018 väljakutsed ja plaanid

Energiamärgiste järelevalve

TJA kontrollis eelmisel aastal ~400 märgist

Sisendid:

- KOV-ide hoonete järelevalve
- Kaebused
- Ohuprognoos

Energiamärgiste järelevalve

Puudused KEK märgistel:

- Kutsetunnistuse olemasolu (KEK märgised)
- Kraadpäevad

Puudused ETA märgistel:

- Märgise algandmed ei klapi projektiga
- või määruse väärtustega
- või pole projektis piisava täpsusega kirjeldatud erisusi.

Nt. Õhulekkearvud ja joonkülmasillad

Energiamärgiste järelevalve

Töövõtu lepingu korral ei eeldata, et isik teeb isiklikult, aga usaldus ja kontroll on vajalik

- **vastutab see kelle nimi on energiamärgisel!**

Sanktsioonid:

Ettekirjutuse täitmata jätmise korral sunniraha ülemmäär füüsilisele isikule 6400€ rikkumise eest (EhS § 133).

Energiaauditite järelevalve

TJA kontrollib suurettevõtete energiaauditeid (EnKS § 33)

Eestis on 2016 aasta seisuga 65 auditi kohustusega ettevõtet, neist 37 said teha lihtsustatud energiaauditi.

Teemad:

- Energiamärgised 2017
- Energiamärgiste järelevalve 2017
- Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused
- 2018 väljakutsed ja plaanid

Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused

Olemasolevatele hoonetele võivad jätkuvalt energiamärgist väljastada (nn. KEK märgised):

- Energiaaudiitor, tase 6 (EKR 6. tase)
- Energiaaudiitor, tase 6 (EKR 6. tase) osakutse „Elamute energiaauditite koostamine“
- Diplomeeritud energiatõhususe spetsialist 7 (EKR 7. tase);
- Volitatud energiatõhususe spetsialist 8 (EKR 8. tase).

Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused

Projekteeritavatele hoonetele (nii uued kui ka oluliselt rekonstrueeritavad hooned) võivad energiamärgist väljastada (nn. ETA märgised):

- Diplomeeritud energiatõhususe spetsialist 7 (EKR 7. tase);
- Diplomeeritud energiatõhususe spetsialist 7 (EKR 7. tase) osakutse „Energiakasutuse modelleerija“;
- Volitatud energiatõhususe spetsialist 8 (EKR 8. tase).

Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused

Jaanuaris 2018 on väljastatud 124 ETA märgist, neist 56 märgist isikute (28) poolt kellel pole kutsetunnistust.

Kehtetutest märgistest – 31 üksikelamule ja 16 korterelamule

TJA tegevus:

Märgukiri KOV-ile ja ka energiamärgise väljastajale.

Teemad:

- Energiamärgised 2017
- Energiamärgiste järelevalve 2017
- Pädevuse tõendamine ehk kutsetunnistused
- 2018 väljakutsed ja plaanid

2018 väljakutsed ja plaanid

2018 Väljakutsed:

Kas meil on piisavalt pädevaid isikuid?

Tööpõld on lai:

ETA märgiste väljastamine (sh. ka üksikelamud)

Energiaauditid

Ressursiauditid

2018 väljakutsed ja plaanid

2018 plaanid:

Tõsta KOV-ide teadlikkust ja taset

Koostamisel on juhendmaterjal KOV-idele elamute energiamärgiste kontrollimiseks

EHR-i arendus – energiamärgised saavad allkirja ning süsteem kontrolliks automaatselt kutsetunnistust

2018 väljakutsed ja plaanid

2018 JV plaanid:

- Lõpetada KOV-i hoonete energiamärgiste kontroll
- Suurettevõtete energiaauditite kontroll
- Avalike hoonete energiamärgiste kontroll
- Kutsetele ülemineku järelevalve

Küsimused?

TEHNILISE JÄRELEVALVE AMET

Aitäh!

Riina Tamm
Riina.Tamm@tja.ee