

Ootused ja võimalused ehitussektorile energiamajanduse vaatenurgast *EL energiasäästudirektiiv*

Madis Laaniste
energeetikaosakond

25.04.2013



Omavahelised seosed

- Seosed eesmärkides:
 - taastuenergia eesmärk – neljandik lõpptarbitavast energiast taastuenergia
 - energiasäästu eesmärk – Eesti: 2010. aasta energiatarbimise taseme säilitamine, EL: primaarenergia sääst 20%
- Taastuenergia eesmärgi saavutamine käeulatuses – 2011. taastuenergia osakaal 25,8%
- 2012. energia lõpptarbimise tase ületab ilmselt 2010. ja 2011. aasta taset

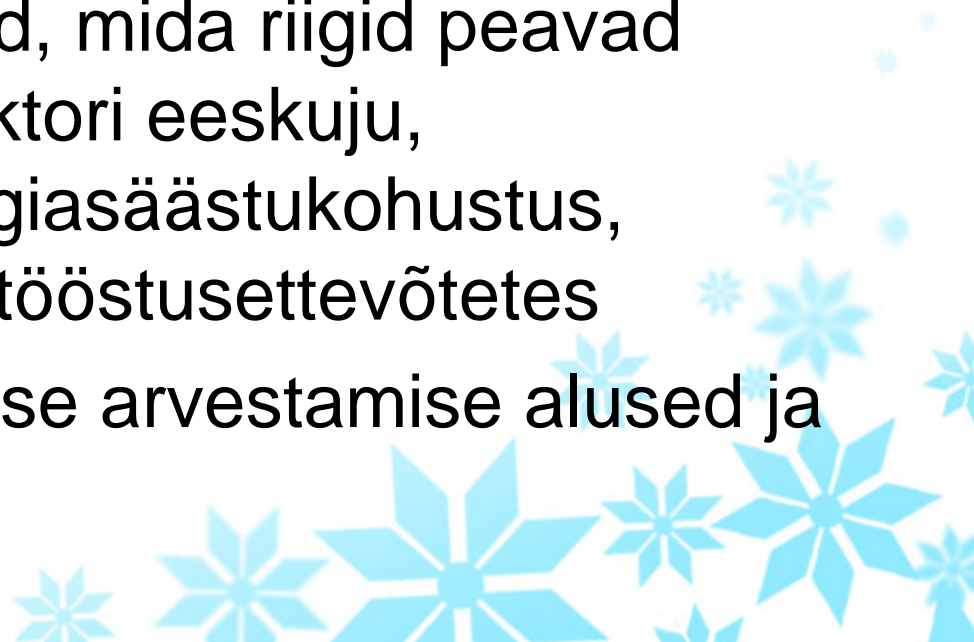
Töö energiasäästu eesmärgi saavutamiseks

- EL tasandil 2012. keskel kokku lepitud uus energiasäästudirektiiv 2012/27/EL
- Liikmesriikidel ülevõtmine läbi viia juuniks 2014



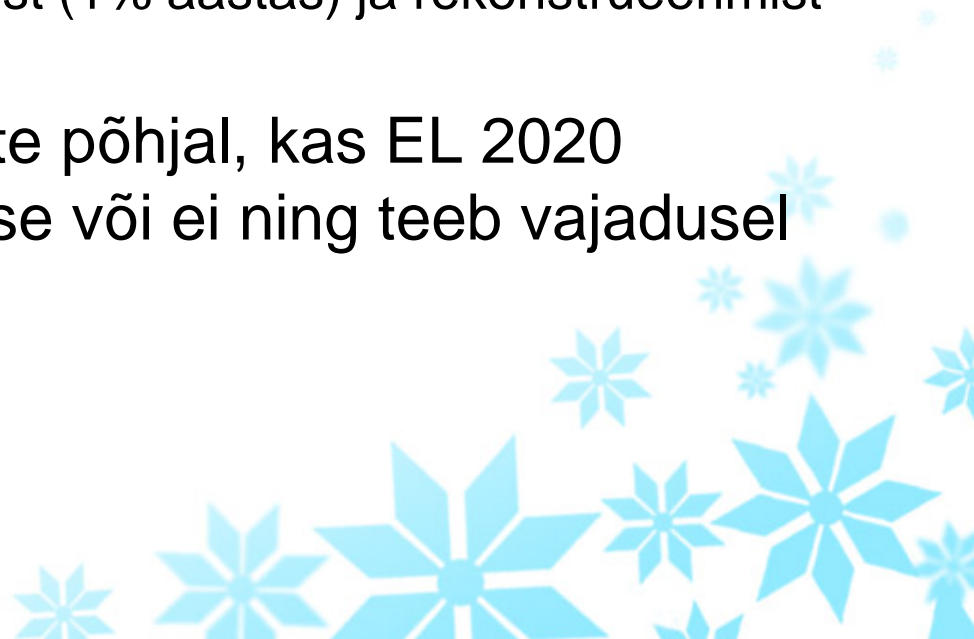
Uus energiasäästudirektiiv üldiselt

- Fikseeritud EL energiasäästu eesmärk ja kohustuslik siseriiklike eesmärkide seadmine
- Energiasäästu tegevuskaval põhinev riiklik poliitika
- Kohustuslikud meetmed, mida riigid peavad rakendama: avaliku sektori eeskuju, energiaettevõtete energiasäästukohustus, energiaauditid suurtes tööstusettevõtetes
- Meetmete tulemuslikkuse arvestamise alused ja aruandlus



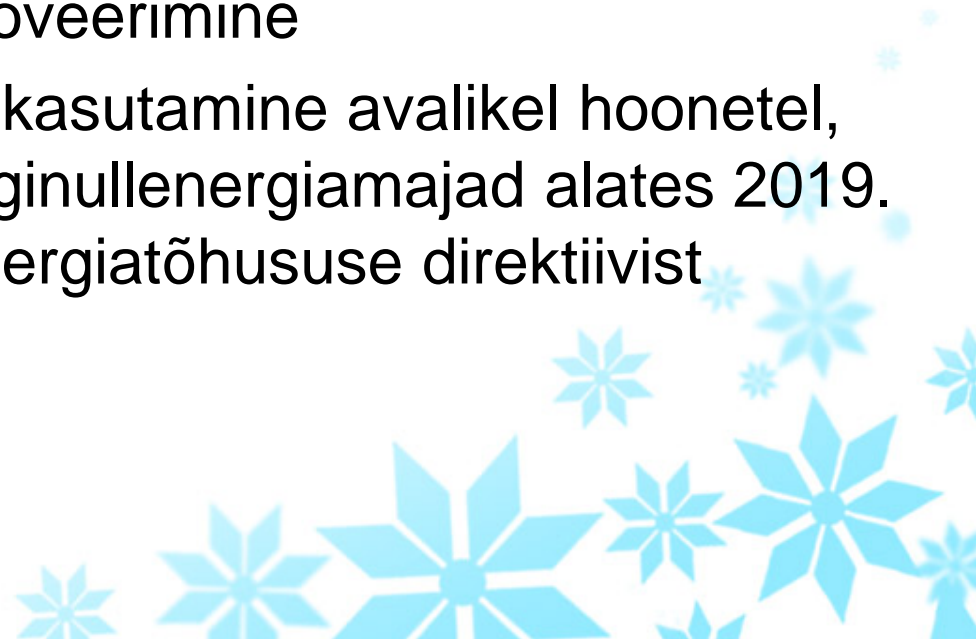
Aruanne energiasäästu eesmärgist

- Tähtaeg 30.04.2013 – teavitamine riigi energiasäästu alasest eesmärgist aastaks 2020
 - ENMAK energiatarbimise töörühma prognoosi põhjal „Eesti 2020“ eesmärk saavutatav
 - Eeldab aktiivset uusehitust (1% aastas) ja rekonstrueerimist (1,5% aastas)
 - EL arvutab LR aruannete põhjal, kas EL 2020 üldeesmärk saavutatakse või ei ning teeb vajadusel uued ettepanekud



Avaliku sektori eeskuju

- Artikkel 5 - Avaliku sektori asutuste hoonete eeskuju
- Artikkel 6 - Avaliku sektori asutuste ostud
- Lisaks:
 - Artikkel 4 - Hoonete renoveerimine
 - EPBD: energiamärgiste kasutamine avalikel hoonetel, uued avalikud hooned liginullenergiamajad alates 2019. a (tulenevalt hoonete energiatõhususe direktiivist 2010/31/EL)

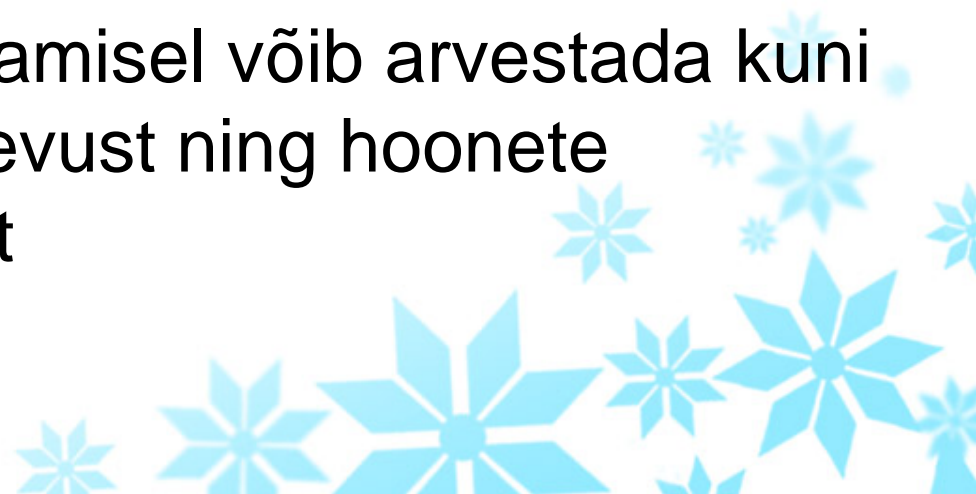


Avaliku sektori hooned

- Nõuded laienevad Vabariigi Valitsuse struktuuri kuuluvatele asutustele (Art 2 p 9), kui hooned keskvalitsuse omandis ja kasutuses
 - Välistatud KOVid ja saab ka RKASi välistada
- alates 1. jaanuarist 2014 renoveerida igal aastal 3 % köetavate hoonete üldpõrandapinnast
- 3 % määr arvutatakse üle 500 m² (alates 9. juulist 2015 250 m²) kasuliku üldpõrandapinnaga hoonetele, mis ei täida energiatõhususe miinimumnõudeid

Avaliku sektori hooned

- 3% määra sisse ei pea arvutama hooneid, mida soovitakse säilitada nende väälimuse väärtuslikkusest tulenevalt, samuti kaitsevägele kuuluvaid hooneid
- prioriteet kõige madalama energiatõhususega hoonetele
- Nõutava määra saavutamisel võib arvestada kuni 3 aasta varasemat tegevust ning hoonete kasutuselt kõrvaldamist



Avaliku sektori hooned

- Rakendamine:
 - hiljemalt 31.12.2012 läbi viia hoonete inventuur ja avaldada andmed iga hoone energiatõhususe või asjakohaste energiaandmete kohta
 - peale seda iga aasta 3% renoveerimine energiatõhususe miinimumnõuetele vastavaks



Eesti seis

- Keskkvalitsusele kuuluvad hooned arvel „Riigi kinnisvararegistris“
- Energiamärgiste andmed EHRis
- Üle 500 m² hooneid arvel 1,15 milj m², sh mitmed arhitektuurse väärtusega hooned (kaitseväge väljas)
- Vahemikust 250..500 m² olevaid hooneid võib olla kuni 0,1 milj m²
- RKAS kogu portfelli 0,566 milj m² (seisuga 31.12.2011)
- Hoonete summaarne pindala, mida puudutasid RKAS CO₂ projektide meetmed: 1,27 milj m²

Art 7 – eesmärgi arvutus

- Eesmärk vastavalt EK juhendile (2010-2012 keskmine), kust on maha arvatud:
 - Transport
 - Statistikaameti hinnang kütuse isevarumisele:
 - Kodumajapidamised: 35% küttepuudest, 49% puidujäätmetest;
 - Ettevõtted: 50% puidujäätmetest
 - Oma tarbeks kütuse ostmine, mida ei lõpptarbita (kütuse ost muundamiseks) - kogus?
- Summaarne müüdüd energia kogus tarbijatele – **79702 TJ** (2010-2011 andmed)

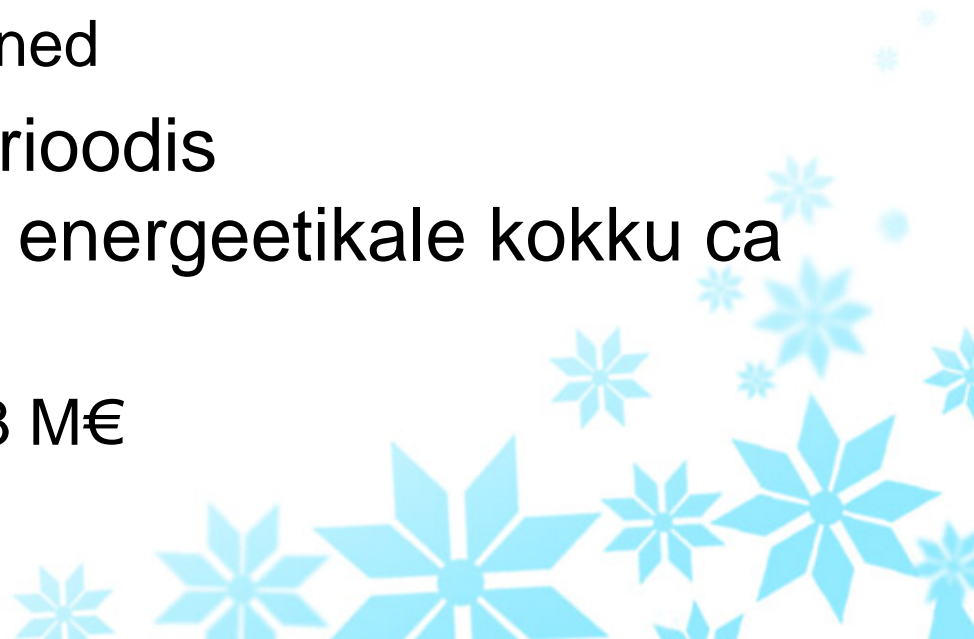
Art 7 – paindlikkuse momendid

- Iga-aastane energiasäästu eesmärk 1,5%:
1196 TJ ehk 332 GWh
- Kumulatiivne energiasäästueesmärk 2014-2020: 9299 GWh
- Teatud tingimustel võivad riigid sellest 25% maha arvata
 - Jääb järgi: **6974 GWh**



Mida valikute tegemisel silmas pidada – Art 7?

- Eestis on välja kujunenud toetusmeetmeid, mille korraldust ei ole otstarbekas muuta
 - KredEx ja elamumajandus
 - KIK ja kaugküttemajandus
 - RKAS ja avalikud hooned
- 2014-2020 eelarveperioodis elamumajandusele ja energeetikale kokku ca 340 M€, sellest
 - Elamumajandus 112,3 M€
 - Avalik sektor 50 M€



Mida valikute tegemisel silmas pidada – Art 7?

- kavas rakendada alternatiivsete meetmete ja energiasäästukohustuste kombinatsiooni
- Ehitussektori ja hoonete panus sõltub selle tegevuste konkurentsivõimest
- Riiklike meetmete panus
 - Kortermajade rek – kui saavutada min 700 tuh m²/a (kumulatiivselt 1400 GWh)
 - Tööstuse energiatõhusus ja tänavavalgustus 100 GWh aastal 2020 (kumulatiivselt 400 GWh)
 - Maksundus – käibemaks ja aktsiisid, ettevõtete tulumaksu mõju (???)

Liginullenergiahoonete vaheeesmärk

- Eesti tegevusi liginullenergia hoonete nõuete rakendamiseks ettevalmistamiseks kirjeldab Komisjonile 2011. septembris saadetud 2. energiatõhususe tegevuskava
 - 5000 m² hooneid aastal 2015. liginullenergiahooned



Täna!



MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM